



AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA
DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Registro determine
N. 072/2025/UEF**

Oggetto: Determina di impegno di spesa per l'adeguamento in base agli indici ISTAT del costo del contratto stipulato tramite adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 10, per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, siti nel I municipio di Roma (CIG 5651333B83 – CIG DERIVATO 9814067849).

IL DIRIGENTE

Premesso

che con delibera n. 2 del 04/12/2024 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

Visti:

- il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";
- il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Visti:

- il provvedimento organizzativo prot. n. 47256 del 29.10.2018 adottato dal Direttore pro tempore ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018 modificato all'atto organizzativo n. 29603 del 02.07.2019;
- il provvedimento del Direttore dell'ANBSC del 22 dicembre 2020 acquisito al protocollo informatico al n. 1566 del 13.01.2021, con il quale è stata disposta una riorganizzazione delle competenze degli uffici della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali attraverso la modifica dell'art. 6 del provvedimento del Direttore pro-tempore dell'ANBSC del 2 luglio 2019, prot. n. 29603;
- il provvedimento del Direttore n. 42581 del 20.06.2023 con cui è stato conferito alla dott.ssa Lucrezia D'Angicco l'incarico di Direttore Generale della Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali;

Visto il provvedimento del Direttore dell'ANBSC prot. n. 3818 del 15.01.2025, con il quale, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234, art. 14, sono attribuiti i poteri di gestione e di spesa

ANBSC - Prot. Interno N.0053663 del 10/07/2025



AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA
DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio 2025 alla Dott.ssa Federica Scelfo, Dirigente dell'Ufficio Economico Finanziario, per importi fino ad euro 400.000,00;

Visto il decreto legislativo n. 165 del 2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni e integrazioni;

Considerato che:

- con determina n. 39/2023 del Dirigente dell'Ufficio Economico Finanziario protempore, l'Agenzia ha aderito alla Convenzione Consip Facility Management 4 Lotto 10 per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, siti nel I municipio di Roma per i servizi nelle sedi ANBSC di Roma;
- l'operatore economico Engie Servizi SpA con nota prot. 773/2025 del 02/07/2025 ha comunicato che i costi della fornitura dei servizi di cui al punto precedente, dovranno essere adeguati all'aumento dei prezzi comunicato dall'ISTAT che per il periodo maggio 2024 / maggio 2025, che è pari all'1,4%;

Dato atto che:

- il costo originario del contratto era di € 435.946,32 che diviso per i 6 anni di durata del contratto, determina un costo annuo di € 72.657,72;
- moltiplicando il costo annuo del contratto che è pari ad € 72.657,72 per l'incremento ISTAT del 1,4 %, otterremo l'importo di € 1.017,21 che aumentato dell'IVA pari ad € 223,79, si avrà il risultato di € 1.241,00 che rappresenta l'incremento del contratto in argomento a seguito della revisione dei prezzi calcolata dall'ISTAT;

Considerato che i servizi in oggetto sono forniti da una RTI i cui componenti e le relative quote di partecipazione sono di seguito riportate:

- 1) Engie Servizi SpA p.i. 01698911003, che fornisce i servizi di governo e la cui quota di partecipazione è del 1,17 % alla quale corrisponde un incremento di € 14,52;
- 2) Consorzio Stabile Energie Locale p.i. 03163060985, che fornisce i servizi di manutenzione impianti e la cui quota di partecipazione è del 19,14%, alla quale corrisponde un incremento di € 237,53;
- 3) Colser Società Cooperativa p.i. 00378740344, che fornisce i servizi di pulizia, la cui quota di partecipazione è del 79,69% ed alla quale, deve essere riconosciuto un incremento di € 988,95;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17 del D.L. vo 36/2023, le caratteristiche essenziali del presente atto, sono qui riassunte:

- Il fine che si intende perseguire è di impegnare le somme necessarie per l'adeguamento del costo del contratto stipulato dall'Agenzia a seguito dell'adesione alla Convenzione Consip Facility



AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA
DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

Management 4 Lotto 10, per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, siti nel I municipio di Roma, per le sedi ANBSC romane;

- che per la presente procedura è stato acquisito il codice CIG 9814067849;
- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;

Visti l'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e l'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 secondo i quali il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti devono astenersi di adottare pareri e/o valutazioni tecniche in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Di adeguare la convenzione agli indici Istat e, pertanto, impegnare la somma complessiva di € 1.241,00 come di seguito ripartita:

- € 14,52 a favore dell'operatore economico Engie Servizi SpA con sede a Roma Via Giorgio Ribotta n. 31 p.i. 07149930583 per i servizi di governo, gravando la voce di conto U.1.03.02.09.004 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" dell'esercizio finanziario 2025, che presenta una disponibilità di € 4.393,94;
- € 237,53 a favore dell'operatore economico Consorzio Stabile Energie Locali con sede a Brescia Via Solferino n. 31 p.i.: 03163060985 i servizi di manutenzione impianti nelle sedi ANBSC di Roma, gravando la voce di conto U.1.03.02.09.004 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" dell'esercizio finanziario 2025, che presenta una disponibilità di € 4.393,94;
- € 988,95 a favore dell'operatore economico Colser Società Cooperativa con sede a Parma Via G.S. Sonnino n. 33A, p.i. 00378740344 per i servizi di pulizia nelle sedi ANBSC di Roma, gravando la voce di conto U.1.03.02.13.002 "Servizi di pulizia e lavanderia" dell'esercizio finanziario 2025, che presenta una disponibilità di € 82.796,78;

Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura ove è dovuta e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 28 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.anbsc.it con l'applicazione delle disposizioni di cui



AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA
DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.i.i..

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm.
ii., è adottato in unico originale.

IL DIRIGENTE

Federica Scelfo



FEDERICA
SCELFO
08.07.2025
10:17:12
GMT+02:00